

# Propiedad en venta en San Pedro – Uso mixto

Ubicada en Barrio Roosevelt, San Pedro de Montes de Oca. Propiedad con uso mixto para oficinas, comercio o vivienda.

Área de terreno	645.75 m <sup>2</sup>
Área de construcción	548.28 m <sup>2</sup>
Precio	\$450,000

## *Distribución*

Dos salones con doble altura, espacios para equipos pesados, 8 oficinas, área en segundo nivel, cocina, comedor, patio, cocheras, bodegas, salón independiente, 5 baños completos, 1 medio baño y rampa Ley 7600.

## *Ubicación*

Cercana a Ruta Nacional 1, Circunvalación, centro de San Pedro y Universidad de Costa Rica.

## *Contacto*

Arq. Ana Monge-Fallas Licencia CCBR-3682 WhatsApp +506 8841-1212  
[www.crticopropiedades.com](http://www.crticopropiedades.com)